

REVIZE	POPIS/DESCRIPTION	ZMĚNIL/CHECKED BY	KONTROLA/APPROVED BY	DATUM/DATE
STAVEBNÍK/INVESTOR JIRÁSKOVO GYMNÁZIUM ŘEZNÍČKOVA 451 547 01 NÁCHOD		HLAVNÍ PROJEKTANT/CONTRACTOR  ATELIER TSUNAMI S.R.O. PALACHOVA 1742 547 01 NÁCHOD TEL. +420 491 401 611 E-MAIL: NACHOD@ATSUNAMI.CZ		
PROFESE/PROFESSION STAVEBNĚ-TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU/PROJECT MANAGER ING. ARCH. MICHAL JEŽEK		
ZPRACOVATEL PROFESE/SUBCONTRACTOR ATELIER TSUNAMI S.R.O. PALACHOVA 1742 547 01 NÁCHOD		ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT PROFESE/SPECIALIST ENGINEER ING. ARCH. MICHAL JEŽEK		
		VYPRACOVAL/MADE BY JANA DUŠKOVÁ		
NÁZEV STAVBY/BUILDING STAVEBNÍ ÚPRAVY, VÝMĚNA VNĚJŠÍCH VÝPLNÍ				
OBSAH PŘÍLOHY/CONTENT TECHNICKÁ ZPRÁVA				ARCHIV
MÍSTO STAVBY/BUILDING SITE ŘEZNÍČKOVA 451, NÁCHOD				PARÉ
STUPĚŇ DOKUMENTACE/LEVEL OF DOCUMENTATION PRO PROVEDENÍ STAVBY		DATUM/DATE 2023-09	MĚŘITKO/SCALE	FORMÁT A4
Č. ZAKÁZKY	STUPĚŇ ČÁST	OBJEKT	PROFESE	VÝKRES
220.19	5 D1.1	000 010	101	A
OBJEKT/OBJECT				

Obsah

Předmět projektových prací	3
Stávající stav	3
Přípravné a bourací práce.....	3
Stavební opatření.....	3
Rozsah prováděných prací	3
Bourací práce.....	3
Svislé nosné konstrukce	3
Svislé nenosné konstrukce	3
Vodorovné nosné konstrukce.....	3
Úpravy povrchů – vnější	4
Úpravy povrchů – vnitřní	4
Výplně otvorů.....	4
Zámečnické výrobky	4
Truhlářské výrobky	4
Klempířské výrobky.....	4
Vytápění	4

Předmět projektových prací

Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy a výměna některých vnějších otvorů objektu Jiráskova gymnázia.

Jedná se konkrétně o stavební úpravy a výměny oken a dveří v jednotlivých podlažích, především na chodbách, v kabinetech, klubovně, dílně, sklepě a schodištích.

V současné době jsou okna dřevěná špaletová v béžové barvě s čirým dvojitým zasklením. Výměnou výplní otvorů chce uživatel zlepšit tepelný odpor, dosáhnout lepších tepelně izolačních vlastností a tím mít méně nákladů na vytápění. Řeší se stavební úpravy ve stavbě trvalé. Jedná se o rekonstrukci stávajících prostor, přičemž účel využití zůstane nezměněn.

Stávající stav

V současnosti je objekt využíván pro gymnázium osmileté a čtyřleté.

Okna jsou vyměňována z důvodu netěsnosti a špatné funkčnosti při otevírání a zavírání.

Přípravné a bourací práce

Realizace stavby je plánována tak, že stavební práce budou probíhat za nepřerušování provozu stávajícího gymnázia. V rámci stavby objektu se uvažují tyto přípravné práce:

- Ochrana zařízení uživatele před poškozením pokud zůstane v prostoru stavby.
- Dočasné oddělení stavby od okolních prostorů, protiprašné úpravy (oplocení, zaplachtování, pomocné stěny v objektu apod.).

Obecně pokud investor neurčí jinak, jsou konstrukce bourány a demontovány do suti! Přípravné práce typu vystěhování stávajícího zařízení, demontáž a odpojení zařízení investora apod. nejsou předmětem dokumentace zajišťuje investor!

Stavební opatření

Při rekonstrukci vnějších otvorů je nutné dbát na zamezení prašnosti do stávajících místností a větších částí dotčených prostor v objektu. Jakmile by se prach či nečistoty dostaly mimo ochranné zaplachtování, budou neprodleně odklizeny a čištěny z důvodu pohybujících se žáků školy, kteří by to roznegli dále po prostorech školy.

Všechny vybourané stavební materiály budou kontrolovaně shazovány pomocí potrubí pro shoz stavební suti okenním otvorem. Okenní otvor nesmí být poškozen, bude ochráněn.

Rozsah prováděných prací

Úkolem této stavební akce je výměna některých vnějších okenních i dveřních otvorů. Účelem nových výplní otvorů je zlepšit tepelně izolační vlastnosti a funkčnost. Při rekonstrukci neporušit okolní konstrukce včetně skladeb.

Bourací práce

Budou vybourány stávající okenní a dveřní otvory dle výkresové dokumentace.

Bourací práce v rámci stavby představují zejména:

- Vybourání stávajících výplní okenních a dveřních otvorů, s ohledem na neporušení okolních konstrukcí včetně drobných úprav pro správnou montáž oken a dveří.

Svislé nosné konstrukce

Nejsou dotčeny.

Svislé nenosné konstrukce

K drobným úpravám dojde u stávající stěny a podlahy v 1. podzemním podlaží na šířku stávajícího otvoru. Druhá úprava stěny a podlahy bude v 2. nadzemním podlaží v mezipatře.

Nejsou dotčeny.

Vodorovné nosné konstrukce

Nejsou dotčeny.

Úpravy povrchů – vnější

U vnějších povrchů, při demolici, nesmí dojít k poškození fasádních omítek. V případě poškození či odloupenutí stávající omítky, bude omítka vyspravena ve stejném materiálu a odstínu jako je stávající odstín vnějších omítek.

Úpravy povrchů – vnitřní

Vnitřní povrchy budou v okolí okenních rámců vyspraveny omítkou dle stávající použité omítky – nutno zjistit při výměně oken (předpoklad je vápenná omítka). Vymalovány budou celé místnosti/prostory dotčené výměnou oken. Výška odolnějšího, omyvatelného nátěru je ~1500 mm (hladká



Linkrusta). Odstíny maleb budou vyvzorkovány dle stávajících barev a vzorky budou odsouhlaseny architektem a zástupcem školy. V menších částech chodeb a kabinetů není rovný strop. Jedná se o klenby valené se zrcátky a zrcadlové klenby. Rozdělení omítek do barevných polí a reliéfnost stropu je třeba zohlednit při nacenění pracnosti výmalby.

Výplně otvorů

Viz. výpis vnějších otvorů.

Zámečnické výrobky

Nejsou žádné zámečnické výrobky.

Truhlářské výrobky

Viz. výpis truhlářských výrobků.

Klempířské výrobky

Viz. výpis klempířských výrobků.

Vytápění

Není dotčeno.